



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Gospiću
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GOSPIĆ
Stanje na dan: 21.10.2026. 15:13

Katastarska općina: 338788, CESARICA NOVA

Broj ZK uložka: 4572

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-6265/2026

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	5443/7	31	PLITKA DRAGA PAŠNJAK	1644 1644	PARK PRIRODE
		UKUPNO:		1644	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 PRESTIGE PARK D.O.O., OIB: 95597791616, MAKSIMIRSKA CESTA 120, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 30.03.2022.g. pod brojem Z-1401/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini solemniziranog po javnom bilježniku Branku Jakić, Zagreb Zelinska 3 poslovni broj OV-3646/2022 od 11. ožujka 2022. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretninama Prestige Park d.o.o. OIB: 95597791616, Štefanovečka Cesta 10, Zagreb koje se sastoje od kčbr. 5443/7 plitka draga 1644 m2 (pašnjak 1644 m2) u iznosu 490.000,00 EUR- a u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju HNB-e za EUR uvećano za kamate i troškove za korist: KOVÁCS PÉTER, OIB: 53244479374, PUT SV. KRIŽA 43, MASTRINKA 21220 TROGIR	490.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 21.10.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 899853/2026



Kontrolni broj: 43224952b9833f8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.